



ENERGIEPREMIES 2010 VOOR DE INDIVIDUELE WONINGEN

Na een beslissing van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 10 december 2009 zijn de Energiepremies voor individuele woningen gestegen. Bovenop de verhoging van het globale budget met 13 % ten opzichte van 2009, wordt een bedrag dat met 10 % opgetrokken werd, toegestaan voor de woningen die zich in een RVOHR-zone (Ruimte voor Versterkte Ontwikkeling van de Huisvesting en de Renovatie) bevinden. Vanaf 2010 bieden er zich trouwens twee nieuwe premies aan: € 125 / m² om een woning te renoveren en een zeer laag energieverbruik te halen (< 30 kWh / m².jaar – volgens een berekening met PHPP 2007) en € 150 / m² om een woning te renoveren en de passiefstandaard te halen (< 15 kWh / m².jaar – volgens een berekening met PHPP 2007). Bij deze laatste premie is er dus sprake van een verhoging van 50 % ten opzichte van de "lage-energieerenovatiepremie" van € 100 / m².

WIE? Deze premies zijn onder voorwaarden toegankelijk voor de onderstaande sectoren :	
Individuele woning	JA
Collectieve huisvesting	NEEN
Tertiaire en industriële sector	NEEN

Samenvattende tabel van de energiepremies 2010

Nr.	Nieuw /Reno	Beschrijving van de premies	bedrag
A : Premies voor studies en audits (+10% RVOHR-ZONE)			
A1b	R	Energieaudit EAP	50 % van de kostprijs van de studie (max. € 400 per huis voor een particulier)
B : Isolatie en ventilatie (+10% RVOHR-ZONE)			
B1b	R	Dakisolatie	€ 20 per m ² geïsoleerde oppervlakte € 25 indien de isolatie van het natuurlijke type is Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B2b	R	Isolatie van de muren	Langs de binnenkant: € 25 per m ² geïsoleerde oppervlakte en € 30 per m ² indien de isolatie van het natuurlijke type is. Langs de buitenkant: € 45 per m ² geïsoleerde oppervlakte en € 50 per m ² indien de isolatie van het natuurlijke type is. Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B3b	R	Vloerisolatie	€ 25 per m ² geïsoleerde oppervlakte € 30 per m ² geïsoleerde oppervlakte indien de isolatie van het natuurlijke type is Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B4b	R	Isolerende beglazing met glas	20 € per m ² raamoppervlakte [alu, pvc, enz. ...] met glas k 1.1 . bij nieuwe raamkozijnen of k 1.3 bij bestaande raamkozijnen 25 € per m ² raamoppervlakte voor raamkozijnen van niet-gelabeld hout met glas k 1.1 . bij nieuwe raamkozijnen of k 1.3 bij bestaande raamkozijnen 30 € per m ² raamoppervlakte voor raamkozijnen van gelabeld hout met glas k 1.1 . bij nieuwe raamkozijnen of k 1.3 bij bestaande raamkozijnen Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B5b	N & R	Groen dak	extensief groendak: € 15 per m ² geïsoleerde oppervlakte intensief groendak: € 30 per m ² geïsoleerde oppervlakte Met een minimum van 10 m ² en een maximum van 100 m ² per gebouw Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B7b	N & R	Buitenzonnewering	30 €/m ² van de glasoppervlakte met zonnewering Maximum 50 % van het bedrag van de factuur (iBTW)
B8b	N & R	Mechanische ventilatie met warmterecuperatie	3000 € per installatie (forfait) Maximum 30 % van het bedrag van de factuur (iBTW)

ENERGIEPREMIES - 2010

B10b	N & R	Passieve nieuwbouw – lage-energie renovatie (alleen voor residentiële sector)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Voor NIEUWE PASSIEFCONSTRUCTIES : 100 €/m² vloeroppervlakte tot 150 m² 50 €/m² vloeroppervlakte boven de 150 m² 2. Voor PASSIEFRENOVATIES (≤15 kWh) : 150 €/m² vloeroppervlakte tot 150 m² 75 €/m² vloeroppervlakte boven de 150 m² 3. Voor ZEER LAGE-ENERGIERENOVATIES (≤30 kWh) : 125 €/m² vloeroppervlakte tot 150 m² 62,5 €/m² vloeroppervlakte boven de 150 m² 4. Voor LAGE-ENERGIERENOVATIES (max. 60 kWh) : 100 €/m² vloeroppervlakte tot 150 m² 50 €/m² vloeroppervlakte boven de 150 m² 5. Financiering van de eerste blowerdoortest voor de onderstaande werken 1 tot 4. 6. Als de isolatie van het natuurlijke type is op basis van plantaardige of dierlijke vezels is en milieuvriendelijker is: + 5 €/m² geïsoleerde dakoppervlakte (zie voorwaarden premie B1) + 5 €/m² geïsoleerde muuroppervlakte (zie voorwaarden premie B2) + 5 €/m² geïsoleerde vloeroppervlakte (zie voorwaarden premie B3) 7. Enkel als het raamkozijn van gelabeld hout is ! + 10 €/m² glasoppervlakte (zie voorwaarde premie B4) 8. Premiebelofteprocedure is verplicht (procedure B - E1/E2) 9. Volgens de PHPP-berekeningsmethode (versie 2007 of recenter)
C : Efficiënte verwarming (+10% RVOHR-ZONE)			
C1b	N & R	Condensatieketel (HR TOP)	400 € per installatie (forfait) + 5 €/Kw vanaf 40kW De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW) + bebuizing 25 € per strekkende meter, de extra premie bedraagt maximaal 250€
C2b	N & R	Doorstroomgasboiler	200 € per installatie (forfait) De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
C3b	R	Thermische regeling	8 €/klep, 50 € thermostaat De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
C4b	N & R	Warmtepomp	1.500 € per installatie (forfait) voor de warmtepompen verwarming per wooneenheid . 2.250 € per installatie (forfait) voor de gecombineerde warmtepompen verwarming en sanitair warm water . 750 € per installatie (forfait) voor de installatie van een warmtepomp voor de productie van sanitair warm water . De omkeerbare warmtepompen waarmee de woning kan worden afgekoeld, komen niet in aanmerking voor de premie. De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
D : Hernieuwbare energie (+10% RVOHR-ZONE)			
D1b	N & R	Warmtezonnepanelen	3 000 €/installatie + 200 €/m² bijkomend bij 4 m² . De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
D2b	N & R	Fotovoltaïsche zonnepanelen	1 €/Wc voor een installatie in een nieuw passiefgebouw (< 15 kWh/m ² .jaar) of een gebouw met lage-energie renovatie (< 60 kWh/m ² .an) volgens de PHPP-berekeningsmethode (versie 2007 of recenter) De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
E : energie-efficiënte investeringen (+10% RVOHR-ZONE)			
E2b	N & R	Installatie van warmtekrachtkoppeling	25 % van de factuur
F : efficiënte huishoudtoestellen			
F1	-	Koelkast (inclusief combinatie met diepvriesvak) A++ en Diepvriezer A++	100€ per toestel (forfait) De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)
F2	-	Elektrische droogkast (A) of gasdroogkast	100€/400€ per toestel (forfait) De premie bedraagt maximaal 30 % van de factuur (iBTW)

ADMINISTRATIEVE VOORWAARDEN

Ga goed na of u beantwoordt aan alle criteria om in aanmerking te komen voor deze premie (zie het document "ENERGIEPREMIES ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR DE INDIVIDUELE WONINGEN")
De voorwaarden en technische formulieren zullen in de loop van januari beschikbaar zijn op www.leefmilieubrussel.be.

NADERE INFO

Administratieve en algemene informatie:

Leefmilieu Brussel
02 775 75 75
info@leefmilieubrussel.be
www.leefmilieubrussel.be

Voor de follow-up van uw dossier:

SIBELGA
(dienst Premies)
02 549 41 00
Werkhuizenkaai 16,
1000 Brussel